

# Bewerbungs- verfahren

Dorf-Büros. Coworking Spaces in Rheinland-Pfalz



**„Bis zu 100.000 Euro für  
Ihr Dorf-Büro-Vorhaben“**

# Gliederung

1. Wettbewerb
2. Zeitplan
3. Bewerbungsmappe

# 1. Wettbewerb

# 3 Wettbewerbsrunden

- Wettbewerb 2019  
Gewinner: COWORKING DEULUX
- **Wettbewerb 2020**  
Beginnt heute:  
mit dem Informationstag am 10.12.2019.
- Wettbewerb 2021

# Wettbewerb 2020

Die Verbandsgemeinden, verbandsfreien Gemeinden und Ortsgemeinden bewerben sich.

Ortsgemeinden können sich mit Unterstützung ihrer Verbandsgemeinde bewerben.

Bis zu drei Konzepte werden ausgewählt und bei ihrem Dorf-Büro-Vorhaben unterstützt.

# Die zweite Runde: Wettbewerb 2020

Die Dorf-Büros eröffnen spätestens im Dezember 2020.

Sie werden über einen Zeitraum von mindestens fünf Jahren (2020 bis 2025) betrieben.

In den ersten drei Jahren (2020 bis 2023) berät und unterstützt die EA die Kommune bei der Einrichtung und dem Betrieb des „Dorf-Büros“.

# Unterstützung durch die EA: Finanzierung

- Bis zu 25.000 Euro für Umbau und Einrichtung
- Bis zu 25.000 Euro für die Betriebsjahre 1–3
- Insgesamt: bis zu 100.000 Euro



# Unterstützung durch die EA: Beratung

- Konzeptvorlage für die Bewerbung
- Vorab-Einschätzung der Bewerbung
- Nach Vertragsschluss: Unterstützung bei der Ausarbeitung des Konzepts
- Nach Vertragsschluss: laufende Unterstützung und Ansprechpartner für Fragen

# Aufgaben der Kommune

- Verfügbarkeit der Immobilie für die gesamte Betriebszeit
- Mindestens vier Arbeitsplätze im Dorf-Büro-Bereich
- Internetverbindung von mindestens 10 Mbit/s pro Arbeitsplatz.
- Das Dorf-Büro ist mindestens montags bis freitags von 9 bis 17 Uhr geöffnet und zugänglich

## 2. Zeitplan

# Zeitplan

10.12.2019

Informationstag

17.12.2019

Veröffentlichung der Bewerbungsmappe

17.12.2019 – 27.03.2020

Bewerbungsphase

01.02.2020 – 14.02.2020

Möglichkeit zur Einsendung des  
Konzeptentwurfs und Rückmeldung  
durch EA

**27.03.2020, 12 Uhr**

**Bewerbungsschluss**

27.03.2020 – 08.05.2020

Bewertung, Jurysitzung, Ortsbesuche

20. Kalenderwoche 2020

Vertragsschluss

21. – 48. Kalenderwoche 2020

Umbau und Einrichtung

49. Kalenderwoche 2020

Eröffnung Dorf-Büros

# 3. Bewerbungsmappe

# Aufbau Bewerbungsmappe

- A Konzeption zur Bewerbung
- B Beispiel Konzeption zur Bewerbung zur Information
- C verbindliche Bewerber-Erklärung zur Unterschrift
- D Verbindliche Erklärung der unterstützenden Verbandsgemeinde zur Unterschrift
- E Bewertungskatalog zur Information
- F Vertragsentwurf zur Information

# A Konzeption zur Bewerbung

Gliederung in 26 Fragen

# A Gliederung

- 1       Bewerbende Kommune
- 2       Ansprechpartner/in in der Verwaltung
- 3       mögliche Kooperationspartner
- 4       Motivation
- 5-9     Betriebsmodell
- 10-11   Zeitplan
- 12-13   Finanzierung
- 14-22   Immobilie
- 23      mögliche Nutzerinnen und Nutzer
- 24      Personal und Dienstleistungen
- 25-26   Öffentlichkeitsarbeit



# 1. Bewerbende Kommune

Wer bewirbt sich?

## 2. Ansprechpartner/in und Vertretung in der Verwaltung

Wer ist Ansprechpartner/in für die EA in der Verwaltung?

# 3. Mögliche Kooperationspartner der bewerbenden Kommune

Wer sind Ihre geplanten Kooperationspartner  
während des Betriebs?

# 4. Motivation zum Projekt

Warum bewerben Sie sich?

# 5. Betriebsmodell: Buchungsangebote

Welche Buchungsangebote planen Sie für Ihr Dorf-Büro?

# 6. Betriebsmodell: Öffnungszeiten

Welche Öffnungszeiten planen Sie für  
Ihr Dorf-Büro?

# 7. Betriebsmodell: Betreuer

Welche Art von Betreuer-Modell planen Sie für Ihr Dorf-Büro?

# 8. Betriebsmodell: Ausstattungsgegenstände

Welche Ausstattungsgegenstände planen Sie für  
Ihr Dorf-Büro?



# 9. Betriebsmodell: Gemeinschaft

Wie möchten Sie die Gemeinschaft der Nutzerinnen und Nutzer in Ihrem Dorf-Büro stärken?

# 10. Zeitplan bis zur Eröffnung

Wann machen Sie was bis zur Eröffnung?

# 11. Zeitplan 1. Betriebsjahr

Wann machen Sie was im 1. Betriebsjahr?

# 12. Finanzierung vor Eröffnung

Was kosten Umbau und Einrichtung  
des Dorf-Büros?

# 13. Finanzierung

## 1. bis 3. Betriebsjahr

Was kostet der Betrieb des Dorf-Büros im 1. bis 3. Betriebsjahr?

# 14. Immobilie: Adresse

Wo wird Ihr Dorf-Büro sein?

# 15. Immobilie: Eigentümer und Verfügbarkeit

Wer ist der Eigentümer der Immobilie, in der Sie Ihr Dorf-Büro einrichten wollen?

Ihr Dorf-Büro muss mindestens fünf Jahre lang geöffnet bleiben. Die Immobilie muss für die gesamte Laufzeit zur Verfügung stehen.

# 16. Immobilie: Lage im Gebäude und weitere Nutzungen

Gibt es weitere Nutzungen, die sich in der Immobilie Ihres geplanten Dorf-Büros befinden?

16.1 Lage im Gebäude

16.2 weitere Nutzungen im Gebäude



# 17. Immobilie: Zugang

Wie ist der Zugang zu Ihrem Dorf-Büro geregelt?

# 18. Immobilie: Raummaße

Wie groß sind die Räume in Ihrem geplanten Dorf-Büro?

# 19. Immobilie: Internetverbindungen und Raumeigenschaften

Welche Eigenschaften werden die Räume in  
Ihrem geplanten Dorf-Büro haben?

19.1 Internetverfügbarkeit

19.2 Raumeigenschaften

# 20. Immobilie: Verfügbare Arbeitsplätze

Wie viele Arbeits- und Besprechungsplätze sind in Ihrem geplanten Dorf-Büro vorhanden?

# 21. Immobilie: Barrierefreiheit

Ist Ihr geplantes Dorf-Büro barrierefrei?

# 22. Immobilie: Umfeld

Wie sieht das Umfeld Ihres Dorf-Büros aus?

# 23. Mögliche Nutzerinnen und Nutzer

Wer arbeitet in Ihrem Dorf-Büro?

# 24. Personal und Dienstleistungen

Wer erledigt welche Aufgaben in Ihrem geplanten Dorf-Büro-Projekt?



# 25. Öffentlichkeitsarbeit bis zur Eröffnung

Wie planen Sie, Ihr Dorf-Büro schon vor der Eröffnung bekannt zu machen?

# 26. Öffentlichkeitsarbeit

## 1. Betriebsjahr

Wie planen Sie, Ihr Dorf-Büro nach der Eröffnung noch bekannter zu machen?

# B Beispiel-Konzeption zur Bewerbung zur Information

# C Verbindliche Bewerber- Erklärung zur Unterschrift

# D Verbindliche Erklärung der unterstützenden Verbandsgemeinde zur Unterschrift

# E Bewertungskatalog zur Information

# F Vertragsentwurf zur Information

# Zeitplan

10.12.2019

Informationstag

17.12.2019

Veröffentlichung der Bewerbungsmappe

17.12.2019 – 27.03.2020

Bewerbungsphase

01.02.2020 – 14.02.2020

Möglichkeit zur Einsendung des  
Konzeptentwurfs und Rückmeldung  
durch EA

**27.03.2020, 12 Uhr**

**Bewerbungsschluss**

27.03.2020 – 08.05.2020

Bewertung, Jurysitzung, Ortsbesuche

20. Kalenderwoche 2020

Vertragsschluss

21. – 48. Kalenderwoche 2020

Umbau und Einrichtung

49. Kalenderwoche 2020

Eröffnung Dorf-Büros